

**Opis nieruchomości przeznaczonej pod wynajem przez Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Bemowo-Włochy**

**WYKAZ nr 10/2013r**

<b>1.</b>	<b>Adres nieruchomości:</b>	<b>01-355 Warszawa ul. Czumy 1</b>
<b>3.</b>	<b>Numery ewidencyjne działek , obręb:</b>	<b>działka nr 6/9 obręb 6-11-10</b>
<b>4.</b>	<b>Powierzchnia przeznaczona do najmu/dzierżawy:</b>	<b>15,20m2</b>
<b>5.</b>	<b>Opies nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu/dzierżawy:</b>	<b>Powierzchnia gruntu przeznaczona pod dzierżawę położona jest przy przychodni przy ul. Czumy 1</b>
<b>6.</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b>	<b>działalność usługowa</b>
<b>7.</b>	<b>Okres najmu/dzierżawy:</b>	<b>trzy lata</b>
<b>8.</b>	<b>Wysokość opłat z tytułu czynszu za powierzchnię miesięcznie lub za użytkowania:</b>	<b>1 m2 1 godzinę 34,50m2 netto + obowiązująca stawka VAT</b>
<b>9.</b>	<b>Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za użytkowania:</b>	<b>1 m2 powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę dzierżawca podpisuje indywidualne umowy związane z mediami</b>
<b>10</b>	<b>Termin wnoszenia opłat:</b>	<b>7 dni od daty doręczenia f-ry VAT</b>
<b>11</b>	<b>Zasady aktualizacji opłat:</b>	<b>Zmiana stawki za dzierżawę terenu nastąpi jeden raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok poprzedni</b>
<b>12</b>	<b>Dodatkowe informacje:</b>	<b>Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę jest niewykorzystana na działalność statutową Zespołu, nie ograniczy pacjentom dostępu do usług medycznych</b>
	<b>data wywieszenia 04.12.2013r</b>	<b>data zdjęcia 18.12.2013r</b>